



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel



00019



P-136_4853_1264

Posl.br. Z-11155/2022

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Jadranki Klečak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Svilarić Ivan, OIB:79934513958, Ogarići 11, 20236 Komolac, Svilarić Marina, OIB:24958105631, Ogarići 11, 20236 Komolac, Svilarić Miljenko, OIB:31455248177, Ogarići 9, 20236 Komolac, Svilarić Vlaho pok. Iva, OIB:55926380379, Gnjlavci 3, Čepikuće, 20231 Doli, Svilarić Rade pok. Iva, OIB:57269969732, Komolac 5, 20236 Komolac, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. 620, 602, 650, 678, 679, 748, 749, 781, 826, 869 sve k.o. Čepikuće te z.ul. 428 k.o. Točionik, dana 09.svibnja 2024.g.

rješio je

I.Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019) te Ugovora o darovanju nekretnina, povijest promjena na katastarskim česticama kč. 589 k.o. Točionik, Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Iva Svilarića, posl.br. O.291/03 od 29.srpnja 2003.g. otvara se pojedinačni ispravní postupak na nekretninama označenim kao čest. zem. 1647 z.ul. 620, čest. zem. 1649, 1650, 1651, 1652, 1653 z.ul. 602, čest. zem. 634 z.ul. 869, čest. zem. 1748/1 z.ul. 650, čest. zem. 653 z.ul. 748, čest. zem. 722 z.ul. 679, čest. zem. 747 z. ul. 678, čest. zem. 636/1 zk. ul. 781, čest. zem. 635/5 z.ul. 826, čest. zgr. 10,11,12,14,15, čest. zem. 644, 645, 646, 651, 652, 679,680,682,683,729,730,735,736,737,744,745,746,1289,1290,1353,1354/1,1354/2,1741 z.ul. 749 sve k.o. Čepikuće te čest. zem. 589 šuma površine z.ul. 428 k.o. Točionik.

II.Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu da se provede ispravní postupak na nekretninama:

-z.ul. 749 k.o. Čepikuće na čest. zgr. 10,11,12,14,15, čest. zem. 644, 645, 646, 651,652,679,680,682,683,729,730,735,736,737,744,745,746,1289,1290,1353,1354/1,1354/2, 1741, te da se na tim nekretninama izbrišu slijedeće osobe Svilarić Ivo pok. Iva za 96/576, Svilarić Niko pok. Iva za 96/576, Svilarić Maro pok. Iva za 96/576, Svilarić Miho pok. Iva za 96/576, Svilarić Kate ud. Vlaho za 48/576, Svilarić Pero pok. Vlaho za 16/576, Svilarić Ane pok. Vlaho za 16/576 i da se taj zbroj suvlasničkih dijelova uknjiži na predlagatelje u skladu s rješenjem o nasljeđivanju O-291/2003 brisajući sve ostale osobe.

- u z.ul. 620 k.o. Čepikuće na čest. zem. 1647 pašnjak da se izbrišu svi uknjiženi Vojvoda Mato pok. Cvijeta za 1/4 , Vojvoda Ivan pok. Cvijeta za 1/4 i Previšić Đuro Vlaho za 2/4. Navedenu nekretninu je prednik kupio od uknjiženih, ali je isprava u II. svjetskom ratu uništena.

- z.ul. 602 k.o. Čepikuće čest. zem. 1649, 1650, 1651, 1652, 1653 su bile u mirnom i poštenom posjedu prednika Iva Svilarića pok. Vlaha, potom nasljednika, pa traže da se na ovim nekretninama brišu svi uknjiženi Vojvoda Mato pok. Cvijeta za 6/24, Vojvoda Ivan pok. Cvijeta za 6/24, Svilarić Ivo pok. Iva za 6/24, Svilarić Ivo pok. Vlaha za 1/24, Svilarić Kate ud. Vlaha za 3/24, Svilarić Pero pok. Vlaha za 1/24 i Svilarić Ane pok. Vlaha za 1/24. U ovom ulošku je pokrenut postupak preotvaranja iza pok. oca predlagatelja i to za 1/24 dijela, pozivom na broj O-291/03.
- z.ul. 869 k.o. Čepikuće na čest. zem. 634 pašnjak površine 205811 m² uknjižena Općina Dubrovačko primorje, a obitelj predlagatelja je upisana u mirnom i poštenom posjedu od 41,171 m, te moli zabilježbu za dio od 41171/205811 prava vlasništva čest. zem. 634 te brisanje u tom dijelu s uknjižene Općine.
- z.ul. 650 k.o. Čepikuće na čest. zem. 1748/1 uknjižene su obitelji iz Trnovice Bradaš i Jerinić. Prednik predlagatelja Svilarić Mato pok. Ivana uknjižen je za 224/336. Na tom suvlasničkom dijelu su u mirni i poštteni posjednici.
- z.ul. 748 k.o. Čepikuće na čest. zem. 635 ukupne površine 5186m, a posjedu je prednik odnosno predlagatelji su zakonski nasljednici za dio od 3686/5186. Ističe da ostatak čestice pripada obitelji Ćurčija Željka, Ćurčija Draga i Kopanice Ane. Na njihov suvlasnički dio ove čestice ne traže.
- z.ul. 679 k.o. Čepikuće na čest. zem. 722 pašnjak-Libobuje površine 13487 m u posjedu su 3371/13487 dijela navedene čest. i mole zabilježbu pojedinačnog za taj suvlasnički dio.
- z.ul. 678 k.o. Čepikuće čest. zem. 747 pašnjak-Gradac poviše obiteljski kuća predlagatelja u posjedu su 3298/9894 dijela te mole pokretanje na ovoj nekretnini i brisanje osoba u tom dijelu,
- z.ul. 781 k.o. Čepikuće čest. zem. 636/1 pašnjak površine 1957m, upisan u mirnom i poštenom posjedu te predlažu zabilježbu pokretanja ispravnog postupka
- z.ul. 826 k.o. Čepikuće na čest. zem. 635/5 pašnjak u posjedu obitelji Svilarić je 1198m² kao posljednja upisana u posjedu.
- z.ul. 428 k.o. Točionik na čest. zem. 589 šuma površine 30489m², na način da se donese rješenje da su nekretnine navedene u prijedlogu vlasništvo predlagatelja, da se Vlahu Svilariću pok. Iva kao dar sestara poveća suvlasnički dio, kao i nasljednicima pok. brata Ivana Svilarića i to supruzi Marini Svilarić ud. Iva i sinu Ivanu Svilariću pok. Iva za darovani suvlasnički dio koji nije proknjižen.

III.

Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na navedenim nekretninama.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS



da je po prijedlogu predlagatelja Svilaric Ivan, OIB:79934513958, Ogarići 11, 20236 Komolac, Svilaric Marina, OIB:24958105631, Ogarići 11, 20236 Komolac, Svilaric Miljenko, OIB:31455248177, Ogarići 9, 20236 Komolac, Svilaric Vlaho pok. Iva, OIB:55926380379, Gnjlavci 3, Čepikuće, 20231 Doli, Svilaric Rade pok. Iva, OIB:57269969732, Komolac 5, 20236 Komolac, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama označenim kao čest. zem. 1647 z.ul. 620, čest. zem. 1649, 1650, 1651, 1652, 1653 z.ul. 602, čest. zem. 634 z.ul. 869, čest. zem. 1748/1 z.ul. 650, čest. zem. 653 z.ul. 748, čest. zem. 722 z.ul. 679, čest. zem. 747 z. ul. 678, čest. zem. 636/1 z. ul. 781, čest. zem. 635/5 z.ul. 826, čest. zgr. 10,11,12,14,15, čest. zem. 644, 645, 646, 651, 652, 679, 680, 682, 683, 729, 730, 735, 736, 737, 744,745,746,1289,1290,1353,1354/1,1354/2,1741 z.ul. 749 sve k.o. Čepikuće te čest. zem. 589 šuma površine z.ul. 428 k.o. Točionik.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu da se provede ispravni postupak na nekretninama:

- z.ul. 749 k.o. Čepikuće na čest. zgr. 10,11,12,14,15, čest. zem. 644, 645, 646, 651,652,679,680,682,683,729,730,735,736,737,744,745,746,1289,1290,1353,1354/1,1354/2, 1741, te da se na tim nekretninama izbrišu slijedeće osobe Svilaric Ivo pok. Iva za 96/576, Svilaric Niko pok. Iva za 96/576, Svilaric Maro pok. Iva za 96/576, Svilaric Miho pok. Iva za 96/576, Svilaric Kate ud. Vlaho za 48/576, Svilaric Pero pok. Vlaho za 16/576, Svilaric Ane pok. Vlaho za 16/576 i da se taj zbroj suvlasničkih dijelova uknjiži na predlagatelje u skladu s rješenjem o nasljeđivanju O-291/2003 brisajući sve ostale osobe.

- u z.ul. 620 k.o. Čepikuće na čest. zem. 1647 pašnjak da se izbrišu svi uknjiženi Vojvoda Mato pok. Cvijeta za 1/4 , Vojvoda Ivan pok. Cvijeta za 1/4 i Previšić Đuro Vlaho za 2/4. Navedenu nekretninu je prednik kupio od uknjiženih, ali je isprava u II. svjetskom ratu uništena.

- z.ul. 602 k.o. Čepikuće čest. zem. 1649, 1650, 1651, 1652, 1653 su bile u mirnom i poštenom posjedu prednika Iva Svilarica pok. Vlaho, potom nasljednika, pa traže da se na ovim nekretninama brišu svi uknjiženi Vojvoda Mato pok. Cvijeta za 6/24, Vojvoda Ivan pok. Cvijeta za 6/24, Svilaric Ivo pok. Iva za 6/24, Svilaric Ivo pok. Vlaho za 1/24, Svilaric Kate ud. Vlaho za 3/24, Svilaric Pero pok. Vlaho za 1/24 i Svilaric Ane pok. Vlaho za 1/24. U ovom ulošku je pokrenut postupak preotvaranja iza pok. oca predlagatelja i to za 1/24 dijela, pozivom na broj O-291/03.

- z.ul. 869 k.o. Čepikuće na čest. zem. 634 pašnjak površine 205811 m2 uknjižena Općina Dubrovačko primorje, a obitelj predlagatelja je upisana u mirnom i poštenom posjedu od 41,171 m, te moli zabilježbu za dio od 41171/205811 prava vlasništva čest. zem. 634 te brisanje u tom dijelu s uknjižene Općine.

- z.ul. 650 k.o. Čepikuće na čest. zem. 1748/1 uknjižene su obitelji iz Trnovice Bradaš i Jerinić. Prednik predlagatelja Svilaric Mato pok. Ivana uknjižen je za 224/336. Na tom suvlasničkom dijelu su u mirni i pošteni posjednici.

- z.ul. 748 k.o. Čepikuće na čest. zem. 635 ukupne površine 5186m, a posjedu je prednik odnosno predlagatelj su zakonski nasljednici za dio od 3686/5186. Ističe da ostatak čestice pripada obitelji Čurčija Željka, Čurčija Draga i Kopanice Ane. Na njihov suvlasnički dio ove čestice ne traže.
- z.ul. 679 k.o. Čepikuće na čest. zem. 722 pašnjak-Libobuje površine 13487 m u posjedu su 3371/13487 dijela navedene čest. i mole zabilježbu pojedinačnog za taj suvlasnički dio.
- z.ul. 678 k.o. Čepikuće čest. zem. 747 pašnjak-Gradac poviše obiteljski kuća predlagatelja u posjedu su 3298/9894 dijela te mole pokretanje na ovoj nekretnini i brisanje osoba u tom dijelu,
- z.ul. 781 k.o. Čepikuće čest. zem. 636/1 pašnjak površine 1957m, upisan u mirnom i poštenom posjedu te predlažu zabilježbu pokretanja ispravnog postupka
- z.ul. 826 k.o. Čepikuće na čest. zem. 635/5 pašnjak u posjedu obitelji Svilarić je 1198m² kao posljednja upisana u posjedu.
- z.ul. 428 k.o. Točionik na čest. zem. 589 šuma površine 30489m², na način da se donese rješenje da su nekretnine navedene u prijedlogu vlasništvo predlagatelja, da se Vlašu Svilariću pok. Iva kao dar sestara poveća suvlasnički dio, kao i nasljednicima pok. brata Ivana Svilarića i to supruzi Marini Svilarić ud. Iva i sinu Ivanu Svilariću pok. Iva za darovani suvlasnički dio koji nije proknjižen.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, odnosno od dana 09. svibnja 2024., jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 09.svibnja 2024. g.,

Sutkinja

Jadranka Klečak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

DN-a:



1. Svilarić Ivan, OIB:79934513958, Ogarići 11, 20236 Komolac, Svilarić Marina, OIB: 24958105631, Ogarići 11, 20236 Komolac, Svilarić Miljenko, OIB:31455248177, Ogarići 9, 20236 Komolac, Svilarić Vlaho pok. Iva, OIB:55926380379, Gnjilavci 3, Čepikuće, 20231 Doli, Svilarić Rade pok. Iva, OIB:57269969732, Komolac 5, 20236 Komolac
2. Vojvoda Mato Pok. Cvijeta, Vojvoda Ivan Pok. Cvijeta, Previšić Đuro Vlahov, Svilarić Ivan Ivanov, Svilarić Niko Pok. Iva, Svilarić Ane Pok. Vlaho, Kujundžić Jele Rođ. Svilarić, Svilarić Mato Pok. Iva, Svilarić Miho Pok. Iva, Svilarić Stijepo Pok. Iva, Bigović Marija, Bradaš Kate Pok. Stijepa, Jerinić Nike Perova, Jerinić Jele Perova, Jerinić Nikola Perov, Bandur Marija Žena Iva, Jerinić Vlado Perov Mldb. Bradaš Atnun Pok. Stijepa, Šmok Mare, Jerinić Pero Perov, Ane Milovčić Rođ. Svilarić, OGLASNA PLOČA
3. Kate Radibratović rođ. Svilarić, Zamaslina 7, Zamaslina, 20230 Ston
4. Margaretić Ane, Na Pržini 21, Orašac, 20235 Zaton Veliki
5. Stijepo Zvone, Ivana Gorana Kovačića 16, Sesvete
6. Općina Dubrovačko primorje, Trg Ruđera Boškovića 1, 20232 Slano
7. Đuro Matić, Andrije Hebranga 14, 20000 Dubrovnik
8. Mato Andrijašević pok. Nika, Gnjilavci 1, Čepikuće
9. Mare Andrijašević pok. Nika, Vinogradarska 20, 20236 Nova Mokošica
10. Grgac Marija, Ispod Ure 2, 21000 Split
11. Matić Mato, Andrije Hebranga 15, 20000 Dubrovnik
12. Ivo Svilarić, Obala Ohmučevića 15, 20232 Slano, Katica Tomičić, Od Mrče 17, 20232 Slano, nasljednici iza pok. Ivo Svilarić
13. Mato Andrijašević, Gnjilavci 1, Čepikuće, Mare Andrijašević, Vinogradarska 20, 20236 Mokošica, nasljednici iza pok. Andrijašević Antun
14. Ćurčija Željko, Od Nuncijate 32, 20000 Dubrovnik
15. Ćurčija Drago, Bržići 1, Čepikuće
16. Kopanica Ane, Od Gaja 66, 20000 Dubrovnik
17. Nataša Jerinić, Hodiljska 2, 20000 Dubrovnik
18. nasljednici iza pok. Ane Milovčić rođ. Svilarić, oglasna ploča
19. e-Oglasna ploča Općinskog suda u Dubrovniku,
20. Oglasna ploča Područnog ureda za katastar u Dubrovniku,
21. e-oglasna ploča Općine Dubrovačko primorje



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

09.05.2024 10:59

Serijski broj certifikata

6339601872210334603

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z161090308b6580b2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

