



Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel



00014



P-136_4802_1083

Posl.br. Z-9582/2022

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Jadranki Klečak, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Niko Delija pok. Miha OIB:99766380339, Za Rupama 6, 20000 Dubrovnik, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. 220, 14, 105, 17, 221, 142, 61, 223, 222, 216, 13, 110, 218 i 81 sve k.o. Trnova.

rješio je

1. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019) te posjedovnog lista br. 10 k.o. Trnova izdanog 11.travnja 2022. od DGU, Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Klasa: 936-02/21-05/406, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Balda Delije pod posl.br O-884/05 od 25. siječnja 2006., porezno rješenje Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik od 23.07.2007., izvod iz katastarskog plana za k.o. Trnova, Rješenje o uknjižbi iz predmeta Z-12353/2021 od 25.veljače 2022. otvara se pojedinačni ispravn postupak na nekretninama označenim kao kč. 1043 z.ul. 13, kč. 91 i 92 z.ul. 14, kč. 151/1, 151/2, 394 z.ul. 17, kč. 447 z.ul. 61, kč. 1044/5, 1044/6 z.ul. 81, kč. 369/1 z.ul. 105, kč. 619, 620, 621,622, 623 z.ul. 110, kč. 407/1 z.ul. 142, kč. 449, 450/1, 702/2, 706/1, 706/2, 1042 z.ul. 216, kč. 455 z.ul. 218, kč. 38, 86, 90 z.ul. 220, kč. 396/1, 396/2, 686, 771/1, 771/2, 771/3 z.ul. 221, kč. 448/2 z.ul. 222, kč. 448/1 z.ul. 223 sve k.o. Trnova.
2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se donese rješenje kojim se udovoljava prijedlogu za upis na svim navedenim nekretninama, na ime

NIKO DELIJA pok. MIHA,OIB:99766380339,ZA RUPAMA 6, 20000 DUBROVNIK,

na način da se u z.ul. 220 k.o. Trnova na nekretninama kč. 38, 86, 90 brišu Miho Crnjak pok. Miha za 2/24 i Crnjak Luka pok. Balda za 1/24 dijela,

u z.ul. 14 k.o. Trnova na kč. 91 i 92 brišu Miho Crnjak pok. Miha za 2/24, Crnjak Miha pok. Balda za 1/24, Crnjak Luka pok. Balda za 1/24, Dijana Delija pok. Iva za 9/24 i Crnjak Ljiljana za 2/24 dijela,

u z.ul. 105 k.o. Trnova na čest. 396/1 oranica 1913m2, provede uknjižba 300/1913 dijela prava vlasništva, brisajući Tomašević Iva za 66/264, Tomašević Ivana za 132/264, Tomašević Anu

pok. Balda za 3/264, Tomašević Klaru pok. Balda za 3/264, Tomašević Katu pok. Balda za 3/264, Tomašević Niku pok. Balda za 3/264, Tomašević Iva pok. Boža za 34/264 i Tomašević Dario za 17/264.

u z.ul. 17 k.o. Trnova na kč. 151/1 i 394 brišu Miha Crnjak za 4/48, Luka Crnjak pok. Balda za 2/48 i Ljiljana Crnjak za 21/48, Miha Crnjak za 21/48.

u z.ul. 221 k.o. Trnova na kč. 396/1, 396/2, 686, 771/1, 771/2, 771/3 brišu Miho Crnjak pok. Miha za 2/24 i Luko Crnjak pok. Balda za 1/24 dijela,

u z.ul. 142 k.o. Trnova sa kč. 407/1 brišu Antun Crnjak pok. Ivana za 5/18 dijela, Ivan Crnjak pok. Ivana za 5/18 dijela, Jadras Mare žena Frana za 3/18, Botica Stijepo pok. Boža za 5/18 dijela prava vlasništva te usklađenje s posjedom.

u z.ul. 61 k.o. Trnova sa kč. 447 brišu Jelić Antun pok. Vlaha za 4/48, Jelić Vlaho pok. Vlaha za 4/48, Jelić Luko pok. Božidara za 36/48, Jelić Marija ud. Iva za 4/144, Letunić Maruška r. Jelić za 4/144, Jelić Vlaho pok. Iva za 4/144 dijela prava vlasništva te usklađenje s posjedom.

u z.ul. 223 k.o. Trnova sa kč. 448/1 brišu Gvozdenica Božo pok. Nikole za 6/48, Crnjak Miho pok. Miha za 2/48, Crnjak Luka pok. Balda za 1/48, Gvozdenica Danica za 6/48, Gvozdenica Tomislava za 12/48 te usklađenje s posjedovnim listom moga prednika.

u z.ul. 222 k.o. Trnova sa kč. 448/2 brišu Gvozdenica Božo pok. Nikole za 6/48, Crnjak Miho pok. Miha za 2/48, Crnjak Luka pok. Balda za 1/48, Gvozdenica Danica za 6/48, Gvozdenica Tomislava za 6/48 te usklađenje s posjedovnim listom 10.

u z.ul. 216 k.o. Trnova sa kč. 449, 450/1, 702/2, 706/1, 706/2 i 1042 brišu Miho Crnjak pok. Miha za 2/24 i Luko Crnjak pok. Balda za 1/24 dijela,

u z.ul. 13 k.o. Trnova sa kč. 1043 pašnjak površine 3787m², brišu Miho Crnjak pok. Miha za 2/24, Crnjak Miho pok. Balda za 1/24, Luko Crnjak pok. Balda za 1/24 dijela, Delija Dijana za 9/24 te usklađenje s posjedovnim listom kao i diobenim ugovorom koji je proveden pod Z. 12353/2021,

u z.ul. 110 k.o. Trnova sa kč. 619, 620, 621, 622, 623 brišu Delija Mare pok. Ivana za 8/32, Crnjak Miha pok. Miha za 2/32, Crnjak Marija pok. Balda za 1/32 i Crnjak Luko pok. Balda za 1/32, te postupanje u skladu s prijedlogom,

u z.ul. 218 k.o. Trnova sa kč. 455 površine 932m², a u posjedovnim listu površine 280m², moli udovoljiti 280/932 dijela prava vlasništva kč. 455, te brisanjem u skladu s predloženim prijedlogom uknjižene osobe Miho Crnjak za 8/96, Luko Crnjak pok. Balda za 4/96, Ljiljana Crnjak za 21/96, Crnjak Miho za 21/96 preostali dio čestice.

u z.ul. 81 k.o. Trnova sa kč. 1044/5, 1044/6 zk. tijelo I. brisati Općinu Dubrovačko primorje.



3. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama u zk.ul. 220, 14, 105, 17, 221, 142, 61, 223, 222, 216, 13, 110, 218 i 81 sve k.o. Trnova.

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja Niko Delija pok. Miha OIB:99766380339, Za Rupama 6, 20000 Dubrovnik, otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u zk. ul. 220, 14, 105, 17, 221, 142, 61, 223, 222, 216, 13, 110, 218 i 81 sve k.o. Trnova.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se donese rješenje kojim se udovoljava prijedlogu za upis na svim navedenim nekretninama, na ime:

NIKO DELIJA pok. MIHA, OIB:99766380339, ZA RUPAMA 6, 20000 DUBROVNIK,

na način da se u z.ul. 220 k.o. Trnova na nekretninama kč. 38, 86, 90 brišu Miho Crnjak pok. Miha za 2/24 i Crnjak Luka pok. Balda za 1/24 dijela,

u z.ul. 14 k.o. Trnova na kč. 91 i 92 brišu Miho Crnjak pok. Miha za 2/24, Crnjak Miha pok. Balda za 1/24, Crnjak Luka pok. Balda za 1/24, Dijana Delija pok. Iva za 9/24 i Crnjak Ljiljana za 2/24 dijela,

u z.ul. 105 k.o. Trnova na čest. 396/1 oranica 1913m², provede uknjižba 300/1913 dijela prava vlasništva, brisajući Tomašević Iva za 66/264, Tomašević Ivana za 132/264, Tomašević Anu pok. Balda za 3/264, Tomašević Klaru pok. Balda za 3/264, Tomašević Katu pok. Balda za 3/264, Tomašević Niku pok. Balda za 3/264, Tomašević Iva pok. Boža za 34/264 i Tomašević Dario za 17/264.

u z.ul. 17 k.o. Trnova na kč. 151/1 i 394 brišu Miha Crnjak za 4/48, Luka Crnjak pok. Balda za 2/48 i Ljiljana Crnjak za 21/48, Miha Crnjak za 21/48.

u z.ul. 221 k.o. Trnova na kč. 396/1, 396/2, 686, 771/1, 771/2, 771/3 brišu Miho Crnjak pok. Miha za 2/24 i Luko Crnjak pok. Balda za 1/24 dijela,

u z.ul. 142 k.o. Trnova sa kč. 407/1 brišu Antun Crnjak pok. Ivana za 5/18 dijela, Ivan Crnjak pok. Ivana za 5/18 dijela, Jadras Mare žena Frana za 3/18, Botica Stijepo pok. Boža za 5/18 dijela prava vlasništva te usklađenje s posjedom.

u z.ul. 61 k.o. Trnova sa kč. 447 brišu Jelić Antun pok. Vlaha za 4/48, Jelić Vlaho pok. Vlaha za 4/48, Jelić Luko pok. Božidara za 36/48, Jelić Marija ud. Iva za 4/144, Letunić Maruška r. Jelić za 4/144, Jelić Vlaho pok. Iva za 4/144 dijela prava vlasništva te usklađenje s posjedom.

u z.ul. 223 k.o. Trnova sa kč. 448/1 brišu Gvozdenica Božo pok. Nikole za 6/48, Crnjak Miho pok. Miha za 2/48, Crnjak Luka pok. Balda za 1/48, Gvozdenica Danica za 6/48, Gvozdenica Tomislava za 12/48 te usklađenje s posjedovnim listom moga prednika.

u z.ul. 222 k.o. Trnova sa kč. 448/2 brišu Gvozdenica Božo pok. Nikole za 6/48, Crnjak Miho pok. Miha za 2/48, Crnjak Luka pok. Balda za 1/48, Gvozdenica Danica za 6/48, Gvozdenica Tomislava za 6/48 te usklađenje s posjedovnim listom 10.

u z.ul. 216 k.o. Trnova sa kč. 449, 450/1, 702/2, 706/1, 706/2 i 1042 brišu Miho Crnjak pok. Miha za 2/24 i Luko Crnjak pok. Balda za 1/24 dijela,

u z.ul. 13 k.o. Trnova sa kč. 1043 pašnjak površine 3787m², brišu Miho Crnjak pok. Miha za 2/24, Crnjak Miho pok. Balda za 1/24, Luko Crnjak pok. Balda za 1/24 dijela, Delija Dijana za 9/24 te usklađenje s posjedovnim listom kao i diobenim ugovorom koji je proveden pod Z. 12353/2021,

u z.ul. 110 k.o. Trnova sa kč. 619, 620, 621, 622, 623 brišu Delija Mare pok. Ivana za 8/32, Crnjak Miha pok. Miha za 2/32, Crnjak Marija pok. Balda za 1/32 i Crnjak Luko pok. Balda za 1/32, te postupanje u skladu s prijedlogom,

u z.ul. 218 k.o. Trnova sa kč. 455 površine 932m², a u posjedovnim listu površine 280m², moli udovoljiti 280/932 dijela prava vlasništva kč. 455, te brisanjem u skladu s predloženim prijedlogom uknjižene osobe Miho Crnjak za 8/96, Luko Crnjak pok. Balda za 4/96, Ljiljana Crnjak za 21/96, Crnjak Miho za 21/96 preostali dio čestice.

u z.ul. 81 k.o. Trnova sa kč. 1044/5, 1044/6 zk. tijelo I. brisati Općinu Dubrovačko primorje.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, odnosno od dana 08. svibnja 2024, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 08.svibnja 2024. g.,

Sutkinja

Jadranka Klečak

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

DN-a,

1. Niko Delija pok. Miha OIB:99766380339, Za Rupama 6, 20000 Dubrovnik,
2. Ivo Delija pok. Miha, Slano, Trg Ruđera Boškovića 9
3. Ane Delija, Trnova 36, Trnova
4. Delija Dijana pok. Iva, Trg Ruđera Boškovića 9, 20232 Slano



5. Crnjak Ljiljana, Podgaj 14A, Knežica, Komolac, 20236 Mokošica
6. Crnjak Miho pok. Miha, Crnjak Luko pok. Balda, putem OPS
7. Crnjak Miho pok. Balda, Vetranićeva 3, 20000 Dubrovnik
8. Jelić Luko pok. Božidara, Banići 13, Banići, 20232 Slano
9. Jelić Marija ud. Iva, Petra Krešimira IV. 36, Dubrovnik
10. Letunić Maruška rođ. Jelić, Petra Krešimira IV. 36, Dubrovnik
11. Vlaho Jelić pok. Iva, Soline 20, Soline, 20207 Mlini, za sebe i ako nasljednik iza pok. Vlaho Jelić pok. Vlaho
12. Zvone Klara, Mihajla Hamzića 7, Dubrovnik, nasljednica iza pok. Vlaho Jelić pok. Vlaho
13. Općina Dubrovačko primorje, Trg Ruđera Boškovića 1, 20232 Slano
14. Botica Stijepo pok. Boža, Trnova 17, 20232 Slano
15. Gvozdenica Danica, Selnica Ščitarjevska 104, Selnica Ščitarjevska, 10410 Velika Gorica
16. Gvozdenica Miho, Andrije Hebranga 9, Dubrovnik
17. Gvozdenica Tomislav, Andrije Hebranga 31, Dubrovnik
18. Božo Gvozdenica, Trnova 33, Trnova, 20232 Slano
19. Tomašević Ivan pok. Ivana, Tomašević Ivo pok. Boška, Tomašević Ane pok. Balda, Tomašević mldb. Jele pok. Balda, Tomašević mldb. Klare pok. Balda, Tomašević mldb. Nike pok. Balda, Tomašević mldb. Kate pok. Balda, Delija Mare pok. Ivana, Crnjak Marija pok. Balda, Crnjak Antun pok. Ivana, Crnjak Ivan pok. Ivana, Jardas Mare, putem OPS
20. Antun Jelić pok. Vlaho putem OPS
21. Sanja Marlais, Prapratno 10, 20230 Ston i Julijana Tomašević, Ulica Ivana Meštrovića 4, Varaždin, nasljednice iza pok. Ivo Tomašević pok. Boža
22. Darijo Tomašević, Josipa Kosora 42, Dubrovnik, za sebe i kao nasljednik iza Ivo Tomašević pok. Boža
23. e-Oglasna ploča Općinskog suda u Dubrovniku,
24. Oglasna ploča Područnog ureda za katastar u Dubrovniku,
25. e-oglasna ploča Općine Dubrovačko primorje



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

08.05.2024 11:36

Serijski broj certifikata

6339601872210334603

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z16104284563d14e1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-

