



Primljeno:	19.05.2025	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jedinica	
Urudžbeni broj:	Prilog	Vrijed.

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO - NERETVANSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Dubrovnik, Vukovarska 16

KLASA: UP/I-943-04/25-02/16
URBROJ: 2117-11/12-25-3
Dubrovnik, 12. svibnja 2025.

Dubrovačko-neretvanska županija OIB:32082115313, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove i upravljanje imovinom, u predmetu osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u svrhu provođenja postupka nepotpunog izvlaštenja dijela kat. čestica 783/1, 731/3 i 731/7 k.o. Podimoč, po prijedlogu **Hrvatskih autocesta d.o.o., društva s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta, Ulica Stjepana Širole 4, Zagreb, OIB: 57500462912**, zastupanih po opunomoćenici Marijani Plazibat u ime i za račun korisnika izvlaštenja HEP-Operatora distribucijskog sustava d.o.o., Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik, OIB: 46830600751, temeljem odredbi članka 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku (Nar.nov., 47/09 i 110/21), donosi

ZAKLJUČAK

1. Osobama odsutna i nepoznata prebivališta i boravišta, boravišta izvan teritorija Republike Hrvatske ili preminulim neutvrđenih nasljednika, postavlja se privremena zastupnica u osobi odvjetnice Vande Benz iz Dubrovnika, Vukovarska 17, OIB:09273428853, i to kako slijedi:

- kat. čestici 783/1 upisanoj u zk.ul. 371 k.o. Podimoč i kat. čestici 731/7 upisanoj u zk.ul. 307 k.o. Podimoč

-Antun Šutić pok. Pera, Podimoč
-Ivo Gale pok. Iva, Podimoč
-Pero Grkeš pok. Pero, Podimoč
-Mato Ivanović Ivanov, Mravinca
-Andro Mozara pok. Nikole, Mravinca
-Ivo Mozara pok. Nikole, Mravinca
-Pero Stijepić pok. Boška, Banići
-Gašpar Gjenero pok. Mata, Banići – Kružica
-Ivan Brač Mihov, Banići
-Mato Brač Mihov, Banići,

- Miho Milić pok. Frana, Banići
- Ivan Bobić Ivanov, dbr. 190/1919
- Ane Bobić ud. Ivana, Mravinca,
- Vlaho Matić pok. Nikole, Mravinca, za Miholj Krst,
- Luka Vukojević pok. Stjepana, Mravinca
- Luka Pleština pok. Luke, Mravinca
- Ivan Pleština pok. Miha, Mravinca
- Ivan Grkeš pok. Gjura, Podimoč
- Miho Grkeš pok. Vicka, Podimoč,
- Ivo Grkeš pok. Vicka, Podimoč,
- Klara Grkeš pok. Gjura, Podimoč,
- Marija Grkeš pok. Gjura, Podimoč,
- Annick Šteta, OIB: 38549991253, 34 Rue Saint-Dominique, Pariz, Francuska
- Mare Šteta pok. Miha, Mravinca
- Niko Mozara pok. Stijepa, Mravinca
- Miho Mozara pok. Iva, Mravinca
- Ivan Bobić pok. Đura, Mravinca
- Mato Gjenero pok. Luke, Banići-Kručica
- Pero Gjenero pok. Gašpara, Banići
- Frano Zdujo Nikolin, Banići
- Niko Milić pok. Marka, Banići
- Antun Kola pok. Stjepana, Banići
- Ivan Kola pok. Antuna, Banići
- Baldo Mihović pok. Iva, Banići
- Niko Kraljević pok. Pava, Banići
- Ivo Kmetović pok. Boža, Banići
- Pero Pavlina pok. Luke, Banići
- Baldo Gale pok. Ivana, Podimoč
- Marija Vojvodić, Božova
- Jele Vojvodić, Božova
- Božo Vojvodić, Božov
- Mato Mihović pok. Balda, Banići
- Luka Jelić pok. Balda, Banići
- Marija Mažin ud. Stijepa, Banići
- Andro Uroš pok. Ivana, Banići
- Ivan Kmetović pok. Balda, Banići
- Mare Šišević Mihova
- Pavo Kmetović pok. Stijepa, Banići
- Kate Pavlina pok. Ivana
- Niko Pavlina pok. Nika, Banići
- Pavo Kraljević pok. Gašpara, Banići
- Pavo Kola pok. Boža, Banići
- Klara Gale ud. Iva, Podimoč
- Mato Brbora Ivov, Podimoč
- Stijepo Brbora Ivov, Podimoč
- Ivo Brbora Ivov, Podimoč
- Pero Brbora Ivov, Podimoč
- Miho Šutić pok. Pera, Podimoč

- Ivan Šutić pok. Pera, Podimoč
- Pero Glumac pok. Pera, Lisac
- Vlaho Barbarić pok. Stijepa, Lisac
- Andro Ljubišić pok. Balda, Lisac
- Ivo Vidojević pok. Đura, Lisac
- Ivo Barkidija pok. Ivana, Lisac
- Vlaho Barkidija pok. Miha, Lisac
- Ivo Barkidija Stijepov, Lisac,
- Stijepo Šutić pok. Boža, Lisac
- Ivo Smokvina pok. Stijepa, Smokvina
- Pero Smokvina pok. Stijepa, Smokvina
- Niko Bijelić pok. Vlaha, Podimoč
- Niko Zvone pok. Pera, Trebimlja
- Ivo Ševelj pok. Miha, Podimoč
- Vice Ševelj pok. Pava, Podimoč
- Ivo Brbora pok. Iva, Podimoč
- Ane Ševelj ud. Mija, Podimoč
- Mare Gjaja pok. Iva, Mravinca
- Ivo Gavranović pok. Iva, Lisac
- Niko Jarak pok. Rade
- Ane Matrljan ud. Andra, Lisac,
- Jele Hadžimanović rodj. Matrljan, Lisac
- Mare Svalina rodj. Matrljan, Lisac
- Ane Matrljan pok. Andra, Lisac
- Hildegard Barbara Elisabeth Matrljan, Lisac
- Vlaho Sutić pok. Iva, Lisac
- Stijepo Sutić pok. Iva, Lisac
- Jele Mikulička rodj. Stanković pok. Andra, Mravinca
- Ivo Gjaja pok. Iva, Mravinca,
- Antun Gjaja pok. Iva, Mravnica
- Mato Gjaja pok. Iva, Mravinca
- Ane Šišević žena Pera, Mravinca
- Cvijeta Škero pok. Frana, Mravinca
- Frano Škero pok. Frana, Mravinca
- Stijepo Matović Ivov, Mravinca
- Antonjenta Matović ud. Nika, Mravinca
- Kate Dužanica ud. Ivana, Mravinca -Dužani
- Ankica Škero ud. Ivice, Mravinca
- Marija Škero ud. Frana, Mravinca
- Dean Škero pok. Frana, Mravinca
- Aleksandra Škero pok. Frana, Mravinca
- Ivo Brbora pok. Iva, Podimoč
- Ivan Kmetović pok. Iva, Ilica 176, Zagreb
- Pero Kmetović pok. Iva, dr. Vladka Mačeka 16, Dubrovnik
- Nedjeljko Kmetović pok. Iva, Vinogradarska 11, Mokošica
- Klare Milić rodj. Kmetović, Slađenovići 4, Slano
- Marija Dobrosravić rodj. Jobičić, Rožat Donji br. 19, Mokošica
- Mato Konsuo, Put Izvora 1, Komolac

- Kristina Filičić rođ. Konsuo, Od Rupa 1, Dubrovnik
- Mateo Konsuo mldb., Put Izvora 1, Komolac
- Marijele Milić kći mldb. Marija, Obala Ohmučevića 3A, Slano
- Ante Gracin pok. Kreša, Dalmatinska 35, Dubrovnik
- Nada Pikunić rođ. Gracin, Od Batale 32, Dubrovnik
- Baldo Milić pok. Pava, Kručica, 20323 Slano
- Marija Ledinić rođ. Vukojević pok. Stjepana, Stjepana Cvijića 32, Dubrovnik
- Jele Matović rođ. Vukojević pok. Stjepana, Vinogradarska 8, Mokošica ,
- Ana Vušić rođ. Vukojević pok. Stjepana, Pločice 45, Pločice
- Mare Grubelić rođ. Jarak pok. Balda, Kneza Domagoja 11, Dubrovnik
- Jele Milić rođ. Kmetović pok. Pera, Kručica
- Ivo - Allen Lepeš, Miljenovići 5, Smokovljani
- Marko Bede, Kotezi 2, Lisac
- Antun Bede, Zamaslina 45, Mokošica
- Mare Zvrko, Drvenik 5, Drvenik
- Neđeljka Tikvica, Od izvora 45, Mokošica
- Kate Brkić, 53- Belconen -Al Wetengera 2614, Australija
- Pavo Kmetović pok. Vlaha
- Dubravka Surić, Vojvode Savatija, Beograd, Srbija
- Željko Živković, Kožuhe 0, 74225 Osječani, Bosna i Hercegovina
- Sretenka Starčević, Kožuhe 0, 74225 Osječani, Bosna i Hercegovina
- Elvira Miličević, Hanswatzlik Strase 4, Augzburg, Njemačka
- Maden Joan, Portola Valley 0, Kalifornija, SAD
- Jele Radić ud. Boža, Podgora 0, Podgora
- Marija Radić, Podgora
- Davna Davenport, Arizona
- Ken Dužanica
- Lilian Dužanica,
- Tom Dužanica
- Jimmy Dužanica
- Janet Dužanica
- Barbara Gardner, Kalifornija, SAD
- Patty Jelich

- **kat. čestici 731/3 upisanoj u zk.ul. 395 k.o. Podimoč**

- Ivo Brbora, p. Iva, Podimoč 9, Podimoč

2. Privremena zastupnica zadržava to svojstvo u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina iz točke 1. izreke ovog zaključka, dok se u toj stvari ne pojavi sama stranka, pravomoćno utvrđeni nasljednici ili njihov opunomoćenik.
3. Poziva se privremena zastupnica prihvatiti povjerene joj dužnosti te je u svemu savjesno i po zakonu obavljati.
4. Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba.

O b r a z l o ž e n j e

Pred ovim javnopravnim tijelom po prijedlogu Hrvatskih autocesta d.o.o., društva s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta, Ulica Stjepana Širole 4, OIB: 57500462912 zastupanog po opunomoćenici Marijani Plazibat, dipl.iur., u ime i za račun korisnika izvlaštenja HEP-Operatora distribucijskog sustava d.o.o., Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik, OIB: 46830600751 pokrenut je postupak osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u svrhu provođenja postupka nepotpunog izvlaštenja s ustanovljenjem prava služnosti na dijelu kat. čestice 783/1, 731/3 i 731/7 sve u k.o. Podimoč.

Nakon pokretanja postupka osiguranja dokaza, a prema podacima o uknjiženim vlasnicima koji prileže u spisu predmeta, utvrđeno je da su vlasnici/posjednici nekretnina navedeni u izreci zaključka, nedostupni ovome tijelu kao osobe nepoznatog prebivališta i boravišta, kao i preminule osobe nepoznatih nasljednika, to ima je valjalo osigurati primjerenu zaštitu njihovih prava i interesa u ovoj upravnoj stvari.

Naime, člankom 34. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku propisano je ukoliko postupovno nesposobna stranka nema zakonskog zastupnika ili se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Člankom 34. stavak 2. Zakona o općem upravnom postupku, također je propisano kako će se privremenog zastupnika odrediti i onoj stranci kojoj su identitet i adresa poznati ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku ne odredi ovlaštenu osobu za zastupanje, o čemu će službena osoba bez odgode obavijestiti stanku.

Obzirom da je člankom 12. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano kako su poslovi izvlaštenja od interesa za Republiku Hrvatsku i kako su postupci izvlaštenja hitni, to je osobama navedenim u točki 1. izreke ovog zaključka, određen privremeni zastupnik u osobi odvjetnice iz Dubrovnika, a sve uz primjenu članka 34. stavak 3. Zakona o općem upravnom postupku.

Slijedom iznijetoga, a kako je utvrđeno da su osobe iz točke 1. izreke ovoga zaključka, upisane kao su/vlasnici i posjednici na nekretninama u k.o. Podimoč u odnosu na koje je podnesen prijedlog za izvlaštenje, odsutne i nepoznata prebivališta i boravišta, boravišta izvan teritorija Republike Hrvatske ili su preminule nepoznatih nasljednika, to je valjalo odlučiti kao u izreci zaključka.

Sukladno svemu iznesenom, citiranim zakonskim odredbama, te uvažavajući činjenicu važnosti projekta, zatim činjenicu da je postupak izvlaštenja po svom karakteru hitan, ovo je tijelo odlučilo kao u izreci zaključka.

Ovaj će se zaključak objaviti na oglasnoj ploči i internetskoj stranici ovog javnog tijela.

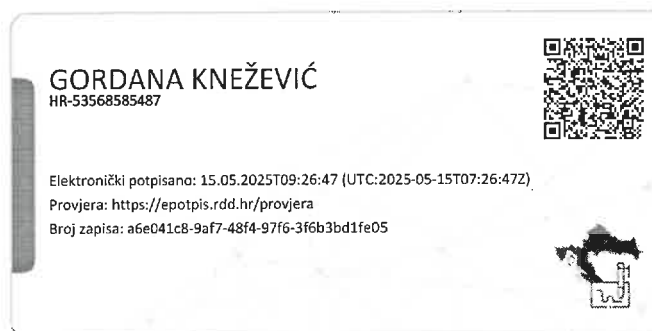
UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena, a zaključak se može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava o upravnoj stvari izvlaštenja (članak 77. stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku).

Akt izradila:

VIŠA STRUČNA SURADNICA I
Dubravka Artuković, mag.iur.

VODITELJICA ODSJEKA
Gordana Knežević, dipl.iur.



DOSTAVITI:

1. Hrvatske autoceste d.o.o., društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta, Ulica Stjepana Širole 4, 10000 Zagreb zastupane po opunomoćenici Marijani Plazibat, dipl. iur.
2. Odvjetnica Vanda Benz, Vukovarska 17, 20000 Dubrovnik
3. Oglasna ploča - Općina Dubrovačko primorje
4. Oglasna ploča- ovdje
5. Internetska stranica Dubrovačko-neretvanske županije (www.dnz.hr)
6. U spis predmeta.